

L'ECHO

N°78

Divatte fête Noël



L'ÉDITO du Maire

Notre commune se prépare à vivre un mois de décembre placé sous le signe de la convivialité et du partage. Les 12, 13 et 14 décembre prochains, nous vous invitons à participer aux festivités de Noël : un week-end chaleureux et festif, pour petits et grands, rythmé par les animations, les spectacles, le marché artisanal et les nombreuses surprises préparées par les associations et les équipes municipales.

Mais ce mois de décembre est aussi l'occasion de regarder vers l'avenir. À La Chapelle-Basse-Mer, le centre-bourg poursuit sa transformation : la construction de nouveaux logements, accompagnés de locaux commerciaux et d'espaces verts, marque une étape importante dans la redynamisation de ce cœur de vie. Ce projet ambitieux s'inscrit dans notre volonté de bâtir une commune équilibrée, accueillante et durable, où il fait bon vivre à tout âge.

Dans le même esprit, nous poursuivons notre engagement pour l'adaptation au changement climatique. Les travaux de végétalisation de l'esplanade de l'espace Jacques Demy visent à redonner une place centrale à la nature au cœur de la ville et à lutter efficacement contre les îlots de chaleur. Un projet concret, au service du bien-être de tous.

Enfin, la médiathèque innove avec son nouveau service d'aide à la création ! Elle accompagnera désormais tous ceux qui souhaitent imaginer, illustrer, inventer : un bel outil pour stimuler les talents et encourager les projets culturels et artistiques.

Je vous donne d'ores et déjà rendez-vous le dimanche 18 janvier 2026 à 11h, pour la cérémonie des vœux du Maire, un moment de rencontre et de convivialité que je serai heureuse de partager avec vous pour la dernière occasion.

Bonne lecture à toutes et à tous.



Christelle BRAUD
Maire

Présidente de la Communauté de communes Sèvre & Loire

L'ÉCHO N°78

sommaire

04

Découvrez
l'agenda culturel



08

Le centre-bourg
de La Chapelle
Basse-Mer en
mouvement



13

Un peu d'histoire

14

Annonces

10

Actualités



16

Les sorties
cinéma

 www.divattesurloire.fr

 www.facebook.com/divattesurloire

 www.instagram.com/divattesurloire

 [Mairie Divatte-sur-loire](https://www.linkedin.com/company/mairie-divatte-sur-loire)

Abonnez-vous à la newsletter sur www.divattesurloire.fr
et recevez chaque mois L'ÉCHO par mail !

MAIRIE SIÈGE

10 rue Mériadec Laënnec, La Chapelle Basse-Mer
44450 Divatte-sur-Loire

Tél. 02 40 33 34 00 - Mail : mairie@divattesurloire.fr

Lundi, mercredi et vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h

Mardi de 9h à 12h et de 14h à 18h - Jeudi de 14h à 17h

Samedi de 9h à 12h

Toute correspondance doit être adressée à la mairie siège.

MAIRIE ANNEXE

1 rue du Vieux Moulin, Barbechat
44450 Divatte-sur-Loire

Sur rendez-vous uniquement

"Divatte-sur-Loire - L'Echo" magazine édité par
la commune de Divatte-sur-Loire

Directeur de la publication :
Christelle BRAUD, Maire

Responsable de la rédaction :
Service communication

Mise en page :
Service communication

Imprimeur :
Imprimerie Planchenault
ZI Château rouge
44522 Mésanger

Tirage :
1600 exemplaires

Crédits photos : mairie de Divatte-sur-Loire, Freepik
Décembre 2025

Dépôt légal décembre 2025

Gratuit

Numéro ISSN : 2647-5499



Correspondants presse

Ouest France

Isabelle CHARTIER

Tél. 06 50 86 31 57 - ich44@hotmail.fr

L'Hebdo de Sèvre & Maine

Aurélien SELLIER

clp.hebdo.sevreetmaine@gmail.com

Presse Océan

Léonie BROSSAUD

leonie.brossaud@gmail.com

NUMÉROS UTILES

SAMU	15
Pharmacie de garde	32 37
Pompiers	18
Gendarmerie	17
Police municipale	06 20 26 11 68
Urgences européennes	112
Urgences européennes pour les sourds et malentendants	114

FESTIVITÉS DE NOËL :

MARCHÉ DE NOËL DE LA RÉSIDENCE LE CLOS DU MOULIN Samedi 6 décembre - De 14h00 à 18h00

Résidence Le Clos du Moulin, 1 rue de Galerne - Divatte-sur-Loire

La Résidence Le Clos du Moulin vous ouvre ses portes le samedi 6 décembre, de 14h à 18h, pour la 5^e édition de son Marché de Noël. Au programme : convivialité, gourmandises et féerie !

Tout au long de l'année, les résidents ont préparé avec passion décorations, confitures et créations artisanales, à découvrir sur les stands aux côtés de nombreux exposants et de leurs idées cadeaux.

Une buvette gourmande proposera gaufres, vin chaud et chocolat chaud, tandis que le Père Noël viendra saluer les enfants et immortaliser ce moment magique.

Rendez-vous au Clos du Moulin pour un après-midi festif et chaleureux, parfait pour lancer la saison des fêtes !



SOIRÉE DE NOËL DE L'ACA Vendredi 12 décembre - A partir de 16h30

Place de l'église - La Chapelle Basse-Mer - Divatte-sur-Loire

L'ACA (Association des Commerçants et Artisans) vous propose une soirée de Noël avec différentes animations et **PLEIN DE SURPRISES !**

à partir de 16h30

- ❄️ Rendez-vous avec le Père et la Mère Noël (*sur la place*).
- ❄️ Stands de sculpture de ballons et de maquillage pour les enfants.
- ❄️ Restauration : camion Wanted Pizza.
- ❄️ Des jeunes de l'éChap'jeunes tiendront un stand pour récolter des fonds pour leurs projets.



**Diffusion d'un conte de Noël à 17h, 18h et 19h sur écran géant - avec canon à neige
- offert par la commune -**

Une boîte aux lettres conçue par l'ACA sera installée sur la place de l'église de La Chapelle Basse-Mer, pour que les enfants puissent poster leur lettre au Père Noël.



A VOS AGENDAS !

LE NOËL DES ENFANTS

Samedi 13 décembre - 3 séances : 11h/15h/17h

Salle du Bois Guillet - Barbechat - Divatte-sur-Loire

Les animateurs des services éducation-enfance-jeunesse de la commune invitent les enfants à fêter Noël en magie ! Pour cette journée dédiée aux enfants divattais, trois représentations sont prévues avec le spectacle de magie :

**« HISTOIRE DE MAGIE », par la compagnie Eligius
spectacle de magie pour les enfants de 3 à 10 ans -
3 séances : 11h / 15h / 17h - Durée 50 min**

« Un voyage à travers l'histoire de la magie sous la forme d'une conférence décalée. Découvrez l'évolution de l'art de l'illusion du 19^e siècle à aujourd'hui. Parsemé de magie et de poésie, à la croisée entre le théâtre et la manipulation d'objets, un véritable voyage temporel vous attend ! Redécouvrez d'une autre façon les grands classiques de la magie qui ont marqué les deux derniers siècles de la prédiction au bonneteau, des cordes au mentaliste ou encore la lévitation ».

L'accueil du public se fera 15 minutes avant le début du spectacle. Attention : jauge limitée.

**Spectacle et goûter offerts par la commune de Divatte-sur-Loire,
sur présentation du ticket remis dans les écoles.**

MARCHÉ DE NOËL DU COMITÉ DES FÊTES

Samedi 13 et dimanche 14 décembre

Site du Bois Guillet - Barbechat - Divatte-sur-Loire

Plus de 45 exposants se feront un plaisir de vous faire découvrir leurs produits. Tout le week-end, restaurations diverses, buvette et autres gourmandises. Entrée libre et gratuite.

SAMEDI 13 - 14h à 20h

Déambulation musicale par la fanfare
« Les Kopains d'Abord »

Visite du Père Noël

Canon à neige

Balade à poney à partir de 17h

DIMANCHE 14 - 10h à 18h

Visite du Père Noël

Canon à neige

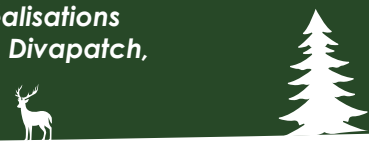
Balade à poney toute la journée

De 11h00 à 14h00 : vente d'huîtres

De 12h00 à 16h00 : déambulation musicale
par la troupe BATUKATAM

Une boîte aux lettres conçue par le Comité des Fêtes sera installée sur la place de l'église de Barbechat, pour que les enfants puissent poster leur lettre au Père Noël.

Tout au long du mois de décembre, la commune sera décorée avec les réalisations des enfants du périscolaire et de l'éChap'jeunes et par les associations ACA, Divapatch, Comité des fêtes de Barbechat et Le souffle d'Océane.





MÉDIATHÈQUE DIVATTE-SUR-LOIRE
Votre espace... COOLTUREL !

ATELIER CRÉATIF - PIERRE, FEUILLE, CISEAUX

Mercredi 10 décembre - 15h00

Un atelier de découpage et collage sur le thème de Noël, pour laisser libre cours à la créativité des petites mains !

A l'espace COOLTurel, rue du Calvaire, Divatte-sur-Loire

A partir de 4 ans - sur réservation : 02 40 33 37 93 - mediatheque@divattesurloire.fr



L'EMISSION COOLTURELLE - SPÉCIAL NOËL

Mercredi 10 décembre - 19h00

Des idées cadeaux pour Noël ? L'équipe de l'espace COOLTurel vous propose de découvrir les livres qui l'ont marqué durant l'année 2025...

En direct du bar associatif « Nul Bar Ailleurs »

Entrée libre et gratuite - tout public



CROQU'LIVRES : LECTURE POUR LES TOUT-PETITS

Samedi 13 décembre - 10h15 - La Chapelle Basse-Mer

Mercredi 17 décembre - 10h15 - Barbechat (mairie annexe)

Un moment de douceur pour les enfants de 0 à 6 ans ! Les bénévoles et bibliothécaires vous font découvrir 3 ou 4 albums jeunesse pour éveiller l'imagination et partager le plaisir de lire en famille.

Entrée libre et gratuite - tout public



COOP'HEAVE HO

Mercredi 17 décembre - de 15h30 à 17h30

Accrochez-vous ! Dans Heave Ho, utilisez vos bras - et surtout ceux de vos amis - pour vous balancer jusqu'à la fin de niveaux complètement déjantés !

Agripez-vous à leurs mains, grimpez sur leurs épaules, catapultez-les au loin... et faites tout pour éviter la chute ! Travail d'équipe, coordination et fous rires garantis : la victoire est littéralement à portée de main !

A l'espace COOLTurel, rue du Calvaire, Divatte-sur-Loire

Tout public - séance de jeu



APRÈS-MIDI JEUX EN FAMILLE

Samedi 20 décembre - de 15h à 17h

Venez nous rejoindre pour une après-midi ludique et conviviale ! En famille ou entre amis, plongez dans l'univers des jeux de société et partagez des moments inoubliables. Petits et grands, il y en aura pour tous les goûts !

A l'espace COOLTurel, rue du Calvaire, Divatte-sur-Loire

Entrée libre et gratuite - tout public



EXPO MAISON



Le chaos apprivoisé
de Nathalie PAITEL

EXPO MAISON

Samedi 17 et dimanche 18 janvier - 10h / 13h et 14h / 18h

Vernissage organisé par l'artiste le vendredi 16 janvier à partir de 18h30

Pour cette nouvelle édition d'Expo Maison, NPhenix (Nathalie Paitel) présentera son exposition « Le chaos apprivoisé », inspirée de la technique du pouring, un procédé laissant les couleurs se mêler et se transformer librement sur la toile. L'artiste explore également le détournement d'objets, transformant bustes, statues ou éléments du quotidien en œuvres singulières.

Aux côtés de ses toiles, le public pourra découvrir les créations textiles de Mylcouz'êtes, couturière passionnée, notamment une sélection de sacs faits main.

A l'espace Clareboudt, rue du Calvaire, Divatte-sur-Loire

Entrée libre et gratuite - tout public

RETOUR SUR...



Du 13 au 17 octobre, les enfants du multi accueil Roule Galette ont participé à la Semaine du Goût, placée sous le signe de la découverte et des sens. Chaque journée a été consacrée à une couleur et à une expérience gustative ou olfactive : blanc : dégustation de laitages ; orange : préparation d'un gâteau à l'orange ; vert : exploration des plantes aromatiques ; rose : réalisation d'un jus de pamplemousse rose ; marron : découverte des épices ; une semaine riche en curiosité, apprentissages et plaisir de goûter, durant laquelle les enfants ont pu éveiller leurs sens tout en s'amusant !



Le 9 octobre, les quatre écoles de la commune ont partagé le même menu, élaboré par Mathieu Perou, chef étoilé du Manoir de la Régate. Au total, 690 repas ont été servis, dans le cadre de l'opération nationale Le Grand Repas, qui réunit chaque année établissements scolaires, entreprises et structures médico-sociales autour d'un menu local et de saison. Les enfants ont dégusté des produits issus du territoire : légumes du Potager associatif de Saint-Julien de Concelles, fruits de la Chebuette, gâteaux Petit LU... Les agents de restauration ont présenté les producteurs et animé des jeux autour de l'alimentation pour faire de ce déjeuner un moment à la fois convivial et éducatif.

Le vendredi 10 octobre, dans le cadre du Prix des lecteurs Sevre et Loire, l'Espace COOIturel a eu le plaisir d'accueillir l'autrice Johanna Krawczyk. Une belle rencontre, animée par Caroline Noël, chroniqueuse littéraire.



Le 11 novembre dernier, la municipalité de Divatte-sur-Loire et les sections locales de l'Union Nationale des Anciens Combattants (UNC) se sont unies pour honorer la mémoire des soldats morts pour la France. La journée a été rythmée par des temps forts de recueillement : dépôts de gerbes, cérémonie religieuse à l'église du Loroux-Bottereau et rassemblement au cimetière, avant de s'achever par un moment de convivialité.



MÉRIADÉC 2 : un nouveau visage pour le centre-bourg de La Chapelle Basse-Mer

Entre la place de l'église et les trois rues adjacentes, l'îlot Mériadec doit son nom à la rue Mériadec Laënnec, qui en dessine l'armature. Tout le bloc est structuré par la rue Mériadec Laënnec. Depuis une décennie, les équipes municipales voient dans cette zone faiblement peuplée un terrain propice à des projets de renouvellement urbain. Une première phase lancée en 2020 sur des terrains communaux a permis de construire un bâtiment d'une trentaine de logements, un parking, un multi-accueil et le tiers-lieu Le Nid. Le centre-bourg de La Chapelle-Basse-Mer s'apprête à évoluer à nouveau avec le projet « Mériadec 2 », dont la concrétisation se précise après plusieurs années d'études. Ce projet, porté par le groupe immobilier Pichet, prévoit la construction de trois ensembles immobiliers incluant une centaine de logements et des espaces commerciaux, dans le respect des orientations d'aménagement définies par la commune.

UN PROJET STRUCTURANT POUR LE CŒUR DE VILLE

Le périmètre concerné s'étend de la place de l'Église à la mairie et à la rue du Calvaire. Il inclut la démolition d'un front bâti ancien, afin de permettre la réalisation de logements variés (accession à la propriété et logements aidés) et de 285 m² de surfaces commerciales en rez-de-chaussée. Chaque logement disposera de son propre stationnement et d'un balcon.

Le projet intègre également la création d'un espace vert public, accessible à

tous les habitants, ainsi que des liaisons douces visant à favoriser les déplacements piétons et cyclables.

Les nouveaux bâtiments seront implantés en recul de 7m par rapport aux façades actuelles des anciens commerces.

UN PROJET, UNE MULTITUDE D'ACTEURS, UNE SEULE VISION

La commune et l'Établissement Public Foncier de Loire-Atlantique (EPFLA) ont mutualisé leurs moyens pour acquérir un foncier suffisant, représentant un peu plus de 4 000 m².

Grâce à cette collaboration et au soutien de l'EPFLA, un terrain d'environ 4 000 m² a pu être constitué. La commune et l'EPFLA, désormais copropriétaires, ont ainsi pu signer une promesse de vente avec le groupe Pichet.

Avant toute signature, le groupe Pichet a soumis une proposition architecturale, validée par la municipalité. Le cabinet d'architectes mandaté a travaillé en étroite concertation avec la commune, afin de garantir un projet qui réponde aux attentes de la collectivité.

PLANNING PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX



Les travaux de démolition ont commencé le 4 novembre dernier au niveau des numéros 23 à 26 de la place de l'Église (anciennes boutiques et logements communaux).



CALENDRIER PRÉVISIONNEL :

- Désamiantage et démolition depuis le 4 novembre 2025
- Dépôt de permis : novembre 2025
- Démolition des bâtiments situés place de l'église : début décembre 2025
- Démolition des bâtiments situés rue du Calvaire : courant 2026
- Début des travaux : automne 2026
- Livraison : 2028



TRAVAUX ET CIRCULATION :

Les interventions auront lieu en journée de 8h30 à 18h00 et pourront générer quelques nuisances sonores. Pour **préserver l'accès aux commerces et maintenir la circulation rue Mériadec-Laënnec, la démolition des murs en bordure de trottoir se fera de nuit**, sur deux sessions, de 21h00 à 6h00. Les dates précises de ces interventions nocturnes seront communiquées directement aux riverains et sur www.divattesurloire.fr.



UN CHANTIER PRÉPARÉ AVEC SOIN

Le chantier sera protégé par une palissade durant toute la durée des travaux. La commune veillera à limiter les perturbations liées au stationnement et à la circulation.

CALENDRIER ET PERSPECTIVES

Les permis de construire ont été déposés en novembre 2025 ; leur instruction devrait aboutir au premier trimestre 2026.

Le chantier démarrera à l'automne 2026, avec une livraison des bâtiments prévue en 2028. Certains immeubles pourront être livrés avant les autres, selon l'avancement des travaux.

Ce calendrier volontariste permettra de bénéficier du fonds « Les Maires bâtisseurs », un dispositif d'aide à la relance de la construction de logements.

Le projet se compose de trois ensembles immobiliers :

- Le bâtiment A (58 logements),
- Le bâtiment B (19 logements),
- Le bâtiment C (23 logements),

Soit un total de 100 logements, offrant une diversité de typologies pour répondre aux besoins variés des habitants.

L'espace entre les bâtiments sera préservé et aménagé par la commune en voie douce, créant ainsi une liaison piétonne entre



l'église et le parc de la mairie.

Cette opération s'inscrit dans une logique d'économie du foncier : bien qu'elle apporte un nombre significatif de nouveaux habitants, elle compense un ralentissement antérieur et à venir de la construction, sans déséquilibrer la démographie communale.

Elle répondra notamment aux enjeux de parcours résidentiel, en proposant des logements adaptés aux personnes âgées souhaitant quitter une maison trop grande pour un habitat plus modeste et central.

LES actualités



Conseil Municipal



Le prochain Conseil Municipal se tiendra le mardi 2 décembre 2025 à 20h30, à la mairie siège.

Les relevés de décisions du Conseil sont affichés dans les 8 jours qui suivent le conseil et consultables sur le site internet. Le procès-verbal intégral est consultable sur Internet.



Naissances

01/10 : Valentine BRÉAL
16/10 : Alix ADJILI
26/10 : Eloïse MASSON

Mariages

11/09 : Eva KESSOUH et Rached CHEBBO
11/10 : Caroline HIBON et Julien DAUSSY
25/10 : Eldoie ROBIN et Valentin DELESSARD

Décès

01/10 : Marie LERAT (SECHER)
20/10 : Henri BOULET
22/10 : Marc MÉNARD
24/10 : André LECOMTE
26/10 : Robert CHENAL

L'ESPACE « HABITAT & ENERGIE » RENFORCE SON ACCOMPAGNEMENT POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

La Communauté de communes Sèvre & Loire renforce son espace « Habitat & Energie » afin d'apporter aux habitants du territoire des conseils gratuits pour tous leurs projets d'habitat : construction, travaux de rénovation, accession à la propriété, location, aspects juridiques, modes de financements...

Récemment, l'intercommunalité a retenu le prestataire « CITEMETRIE » pour accompagner les habitants à chaque étape d'un projet de travaux de rénovation (isolation, ventilation, mode de chauffage) ou d'adaptation (rampe escalier, barre wc) de leur logement.

Qui contacter pour une demande ?

Pour toute demande de renseignements, vous pouvez contacter Citémétrie.

▪ par téléphone : 02 51 71 55 46

o tapez 2 pour toute demande de travaux de rénovation.

o tapez 3 pour toute demande de travaux d'adaptation.

▪ par mail : habitat.ccsi@citemetrie.fr

Vous pourrez par la suite obtenir un rendez-vous à Vallet, au Loroux-Bottereau ou à Divatte-sur-Loire, puis à votre domicile en fonction de vos besoins et votre situation pour vous aider dans votre projet.

Retrouvez toutes les infos sur

<https://urbanisme.cc-sevreloire.fr/espace-habitat-energie/>

2026



CÉRÉMONIE DES VŒUX DE LA MUNICIPALITÉ

Christelle BRAUD, maire, et l'ensemble du Conseil municipal, ont le plaisir de vous convier à la cérémonie des vœux qui se déroulera le dimanche 18 janvier 2026 à 11h00, à la salle La Chapelaine.

À l'issue de la cérémonie, vous pourrez rencontrer l'équipe municipale pour partager un temps d'échange convivial.

Réorganisation et valorisation du cimetière communal

La campagne de reprise de concessions abandonnées dans le cimetière de La Chapelle Basse-Mer est désormais achevée.

Au total, 28 tombes ont été concernées par cette opération. Parmi elles, 24 emplacements ont été réaménagés afin de pouvoir accueillir de nouveaux défunts, tandis que 4 emplacements ont été rendus disponibles pour l'aménagement des allées.

Cette démarche s'inscrit dans une volonté d'améliorer l'organisation et l'entretien du cimetière, tout en poursuivant un objectif de végétalisation et d'embellissement de cet espace de recueillement. Cela permet notamment de mieux entretenir les tombes abandonnées ne pouvant être désherbées par exemple.

Les restes des défunts issus des tombes reprises ont été rassemblés dans des reliquaires individualisés, puis déposés dans l'ossuaire communal, conformément à la réglementation en vigueur.



Favoriser le retour à l'emploi grâce à la mobilité

Lancé en décembre 2024 sur le territoire du Vignoble, la plateforme Mobil'izi déployée par l'association ATAO propose la location de voitures à tarif solidaire sur de courtes durées.

Ce service, mis en œuvre par l'association PATMOUILLE à l'échelle de la Communauté de commune Sèvre & Loire, s'adresse à des personnes en parcours d'insertion professionnelle ayant besoin d'un véhicule pour suivre une formation ou un stage, démarrer ou se maintenir dans l'emploi.

Ce nouveau service de mobilité est réservé aux personnes qui habitent une commune du Vignoble, est financé par la Communauté d'agglomération Clisson Sèvre et Maine, la Communauté de communes Sèvre & Loire, la MSA et le Département.

Pour en savoir plus et vérifier votre admissibilité au service, il est nécessaire de prendre contact avec l'un des prescripteurs suivants, qui étudiera votre demande :

- L'Espace Départemental des Solidarités Clisson - Aigrefeuille-sur-Maine,
- France Travail,
- L'Unité emploi,
- La MSA,
- La Mission Locale Vignoble Nantais,
- La Plateforme mobilité,
- Ou les structures d'insertion par l'activité économique (Jardin d'Esia, Potager de Saint Julien, Ergos, Semes, Patmouille)

Fermeture du CCAS pendant les congés de fin d'année

Le CCAS sera fermé du 24 au 26 décembre et du 31 décembre au 2 janvier inclus.

Pour toutes demandes urgentes, veuillez contacter l'accueil de la mairie au 02 40 33 34 00 ou l'Espace Départemental des Solidarités du Loroux-Bottereau au 02 76 64 25 00.

Pour les demandes liées au logement social, merci de contacter l'ADIL 44 au 02 40 89 30 15.

Violentomètre : 23 questions pour repérer les comportements violents dans le couple

Cet outil est facilement disponible sur internet et permet de mesurer si une relation amoureuse est basée sur le consentement et ne comporte pas de violences.

Le violentomètre vous aide à déterminer où votre relation se situe (si elle est saine ou violente).

- En vert : votre relation est saine ;
- En jaune et orange : soyez vigilant.e car certaines situations peuvent être violentes ;
- En rouge : vous êtes face à une situation dangereuse, vous devez vous protéger.

Pour rappel, en cas de d'urgence, appelez le 17 ou envoyez un SMS au 114.

Si vous souhaitez de l'aide et de l'écoute, vous pouvez contacter le 3919, l'association Solidarité femmes, Citad'elles et les services sociaux (CCAS, EDS, etc.).

L'ESPLANADE JACQUES DEMY FAIT PEAU NEUVE !

Jusqu'au 19 décembre, la commune entreprend des travaux de renaturation sur l'esplanade Jacques Demy. Ce projet s'inscrit dans la volonté municipale de lutter contre les îlots de chaleur urbains et d'améliorer le cadre de vie de toutes et tous.

Actuellement imperméabilisée à 87%, l'esplanade sera profondément transformée pour ramener ce taux à 27% seulement. L'objectif : redonner toute sa place à la nature au cœur de la ville.

Le réaménagement prévoit :

- La revalorisation de l'entrée de la place,
- La création d'un îlot de fraîcheur,
- L'aménagement d'un espace de détente et de convivialité accessible à tous.



Visuel non contractuel : le rendu final est susceptible d'évoluer

Une attention particulière sera portée à la gestion durable des eaux pluviales et à la réutilisation des matériaux issus du chantier, afin de limiter l'empreinte environnementale du projet. Le montant total de l'opération est estimé à 90 065 €, avec une possibilité de subvention pouvant atteindre 40 000 €. Deux entreprises interviendront sur le site : l'une pour les travaux de voirie, l'autre pour les aménagements paysagers et le mobilier urbain.

À noter : aucune gêne n'est à prévoir pour les usagers. Le cinéma et le théâtre resteront accessibles pendant toute la durée des travaux.

Grâce à cette transformation, l'esplanade Jacques Demy deviendra bientôt un véritable lieu de fraîcheur et de convivialité, plus vert, plus accueillant et plus durable.

LES actualités

LIBÉREZ VOTRE CRÉATIVITÉ À LA MÉDIATHÈQUE !

Envie de créer, d'écrire, d'illustrer ou d'imaginer ? Bonne nouvelle : tout devient possible grâce au tout nouveau Service d'Aide à la Création, installé dans l'Espace COOLturel de la médiathèque. Pensé pour tous les esprits créatifs - curieux, débutants ou passionnés confirmés - ce service innovant accompagne petits et grands dans leurs projets artistiques, littéraires ou numériques.

Des outils professionnels à votre disposition :

Vous rêvez de concevoir une affiche, une bande dessinée, un roman ou un album illustré ? La médiathèque met les bons outils entre vos mains :

- Postes informatiques dédiés ;
- iPads avec stylet ;
- Tablette graphique.

Tout cela en accès libre, avec des conseils personnalisés pour apprendre à votre rythme, quel que soit votre niveau.



Un accompagnement à la relecture et à la mise en valeur de vos écrits :

Vous rédigez un roman, un album jeunesse ou un récit de vie ? La médiathèque propose un service gratuit de relecture, destiné à soutenir les auteurs dans leur démarche de création. Notre équipe peut vous aider à :

- Corriger fautes et grammaire ;
- Clarifier votre style ;
- Structurer vos idées ;
- Améliorer vos illustrations ;
- Optimiser votre mise en page.

Un regard bienveillant pour vous aider à révéler le meilleur de votre travail.

Des ateliers pour apprendre et s'inspirer :

Toute l'année, l'Espace COOLturel vibre au rythme d'ateliers créatifs et de rencontres inspirantes avec des professionnels de l'écriture, de l'illustration et de la création numérique. C'est l'occasion parfaite pour échanger, découvrir, tester... et pourquoi pas lancer votre prochain projet !

Rejoignez l'Espace COOLturel !

Un service 100 % gratuit, réservé aux abonnés de la médiathèque, pensé pour vous accompagner dans toutes vos envies créatives, à votre rythme. Alors, prêt-e à libérer votre imagination ?

ASSOCIATIONS :
C'EST NOUVEAU,
C'EST POUR VOUS !

Rendez-vous
en page d'accueil
du nouveau site internet...

Pour partager
vos événements
gratuitement
en quelques clics !

www.divattesurloire.fr

Rendez-vous
ICI



ASSOCIATIONS : PARTAGEZ VOS ÉVÉNEMENTS !

La commune offre la possibilité aux acteurs associatifs du territoire de communiquer gratuitement sur leurs événements.

Ce service est offert aux associations de la commune ou associations intercommunales organisant un événement sur le territoire de Divatte-sur-Loire. Des règles de bonne pratique sont à respecter.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.divattesurloire.fr en page d'accueil, rubrique Agenda, puis cliquez sur Proposer un événement.

Un peu d'histoire

Zoom sur l'archéologie en France

L'archéologie est une discipline scientifique. En analysant les traces laissées par les femmes et les hommes qui nous ont précédé, elle permet de restituer leur histoire et leur environnement. L'histoire de nos ancêtres s'est inscrite dans le sol ou sous les eaux, au fil du temps, sous la forme de traces que l'on nomme « vestiges ». Un ensemble de vestiges constitue un site archéologique. Il témoigne des activités humaines qui s'y sont déroulées mais aussi de l'évolution des paysages, du climat... Il peut regrouper plusieurs constructions imposantes, ou se réduire aux traces d'une occupation temporaire, repérable à quelques charbons, des pierres, des fragments d'os... Les vestiges archéologiques sont nombreux et variés, ils peuvent être spectaculaires ou modestes. Mais les vestiges de notre passé sont fragiles. L'action du ministère de la Culture a pour objectif de protéger, d'étudier, et de mettre en valeur le patrimoine archéologique.



L'archéologie préventive

Lorsqu'un projet d'aménagement risque de détruire des vestiges archéologiques, l'État demande à l'aménageur de faire réaliser un diagnostic archéologique ou une fouille archéologique préventive. L'État peut aussi demander à l'aménageur de modifier son projet.

Le livret *Données chiffrées de l'archéologie préventive* répond aux questions de type combien de diagnostics archéologiques cette année en Bretagne, en Pays de la Loire, en Centre Val-de-Loire... ? Combien de fouilles d'archéologie préventive l'an dernier en France ? Un livret simple et clair pour comprendre l'évolution de l'activité d'archéologie préventive depuis 2019.

Il offre un panorama de l'activité d'archéologie préventive en métropole et dans les départements d'Outre-Mer durant les cinq dernières années. Mis à jour tous les mois, le livret suit toujours au plus près l'actualité de cette activité.

Les données utilisées proviennent des services de l'archéologie des directions régionales des affaires culturelles (Drac) et du département des recherches archéologiques subaquatiques et sous-marines (Drassm). Pour les prescriptions, les remontées d'information sont mensuelles. Elles ont lieu tous les quatre mois pour les autorisations de fouilles. Ces données sont consolidées annuellement en déduisant les abrogations et modifications.

La carte archéologique nationale

La carte archéologique nationale est un inventaire informatisé des sites archéologiques reconnus sur l'ensemble du territoire de la France. C'est à la fois un outil de gestion et un outil de recherche accessible à tous, d'un accès rapide.

Inventorier le patrimoine archéologique : une mission de l'État. La Carte archéologique nationale permet d'établir des cartes « prédictives » du patrimoine archéologique. Elle permet aussi le développement de programmes de recherche aux échelles et thématiques multiples comme on peut le lire dans la Programmation nationale de la recherche archéologique. La protection des vestiges au titre de l'environnement et de l'urbanisme est aussi intégrée dans ce système.

La Carte archéologique nationale s'appuie sur un ensemble de bases de données informatisées en constant enrichissement dans les services régionaux de l'archéologie. Sa réalisation est une mission que l'État assure avec le concours des établissements publics et des collectivités territoriales qui ont des activités de recherche.

La Carte archéologique : un outil de gestion du territoire. La Carte archéologique nationale est un instrument de travail fondamental pour la gestion du territoire et la prise en compte des vestiges archéologiques, notamment pour :

- Etablir des documents de gestion et d'aménagement du territoire, des porter à connaissances, des plans locaux d'urbanisme (PLU et PLUI) et des schémas de cohérence territoriale (Scot),
- Réaliser des études d'impact,
- Orienter les stratégies de prescription archéologique dans les projets de travaux affectant le sous-sol, le sol et le patrimoine bâti (axes routiers et ferroviaires, carrières, projets éoliens...),

La Carte archéologique nationale est consultable sur demande au service régional de l'archéologie de chaque direction des affaires culturelles (Drac), avec des niveaux de précisions de l'information qui concilient les exigences de la connaissance avec celles de la protection du patrimoine.

VIE ASSOCIATIVE

Si vous souhaitez diffuser une annonce, rendez-vous sur www.divattesurloire.fr ou écrivez-nous à : mairie@divattesurloire.fr avant le 5 décembre pour une parution dans le numéro de janvier.

Tricotons ensemble

Depuis le mois d'avril, l'activité Tricot de l'association se tient au Tiers Lieu le Nid, accessible aux personnes à mobilité réduite. Les rencontres se déroulent **tous les mardis** à partir de 14h. Ces créneaux sont à vérifier en période de vacances scolaires.

Contact : 06 60 07 75 56

Association de scrabble

Vous aimez jouer au scrabble ? N'hésitez pas à nous rejoindre chaque lundi à l'espace Clareboudt à 14h00.

Contact : 06 37 83 65 21

Club du 3^e âge

Le Club du 3^e âge continue sa route. Rendez-vous tous les **jeudis de 14h à 18h**, pour un après-midi de détente. Des rapports nouveaux se créent, on joue à la belote, d'autres jeux sont possibles. Venez nous rejoindre à la salle de la Convivialité, rue des Jarrys.

Contact : 06 03 81 50 06

Scrapaddict

Vous avez envie de mettre vos photos en valeur, de découper, patouiller, de construire un album de vos mains ? Venez nous rejoindre **le mardi de 20 h à 22h (calendrier sur demande)** à l'espace Clareboudt.

Contact : 06 70 97 39 21
syl.tessier@orange.fr

Classe 81

Repas des conscrits du **6 décembre 2025 : inscriptions au plus tard le 28 novembre :**

- 07 86 17 08 63 (Alain)
- 06 37 34 16 56 (Daniel)
- 06 35 26 87 31 (Philippe)

Marché de Noël de l'APEL

L'APEL de l'école Notre-Dame vous invite à son marché de Noël le **vendredi 28 novembre 2025** à partir de 18h30 sur la cour de l'école (rue du Stade, Divatte-sur-Loire).

Créateurs divers, père Noël, food truck, vin chaud, animations... Venez nombreux nous rendre visite !

Téléthon

L'équipe du télécanthon est en place pour cette nouvelle édition du téléthon qui se déroulera les **5, 6, 7 et 13 décembre 2025**.

Durant toute l'année : vente d'affiches au cinéma Jacques Demy au profit du Téléthon.

Vendredi 5 décembre

Toute la journée au Super U, remise de Tickets « participation au profit du Téléthon » à votre passage en caisse.

A 13h30 : marche des enfants de l'école Notre-Dame

Tournoi de basket 3 x 3 ouverts aux licenciés et non licenciés, salle Claude Hivert.

A 16h30 : tournoi des U11 (enfants nés en 2015 et 2016) ;

A 18h00 : tournoi des U13 et U15 (enfants nés entre 2014 et 2011) ;

A 20h00 : tournoi des 18 ans et plus.

Inscriptions des équipes depuis le site internet => <https://uscbm.fr/tournois/aperçu/3/tournoi-3x3-telethon>

Restauration sur place.

Samedi 6 décembre

Toute la journée au Super U : remise de Tickets « participation au profit du Téléthon » à votre passage en caisse.

Randonnées pédestres organisées par les Chats Bottés, départ de la salle la Chapelaine : de 8 h 45 à 15 h 00 : randonnées pédestres libres (parcours de 5, 6, 8 et 12 kms).

A 9h00 : départ pour randonnée pédestre en groupe : parcours 12 kms.

A 14h00 : départ pour randonnée pédestre en groupe : parcours 8 kms.

A 13h00 : concours de pétanque par équipes (doublette formée) au terrain du Chapitre.

A 17h00 : jeu des quatre raquettes (Tennis, Ping-pong, Badminton, Pickle ball).

Ouvert à tous : joueurs licenciés ou non, salle de tennis de Divatte-sur-Loire.

Restauration sur place : bar et vente de croque-monsieur et crêpes.

Dimanche 7 décembre

A 9h30 départ : randonnée 10kms. Inscription à 9h00 Caserne des Pompiers. Durant toute la matinée, animation parcours pour les enfants.

Vente de vin chaud.

Samedi 13 décembre

A 14h00 : concours de belote avec annonces, 8€, salle la Chapelaine, inscription à 13h30 (lot pour chaque participant)

Pour tous renseignements, vous pouvez nous joindre sur notre adresse mail : letelecanthon@free.fr ou appeler au 02 40 06 38 25. On compte sur vous.

Club de Palets de La Chapelle Basse Mer

Le Club de Palets vous donne rendez-vous le **samedi 31 janvier 2026** à la salle Claude Hivert pour son traditionnel concours de palets laiton en doublette (3 palets), organisé à l'occasion des 35 ans du club !

Préinscriptions possibles en ligne sur HelloAsso – Concours Palets La Chapelle-Basse-Mer ou sur place de 13h00 à 13h30. 8€ / joueur. Le concours se déroulera en tableaux principale/consolante, avec 4 parties qualificatives (matches en 13 points). Tombola – Bar & sandwiches – CB / espèces acceptées

Contact : 06 77 07 61 49

contact.palets.cbm@gmail.com

Suivez l'actualité du club sur Facebook : [paletschapellemassemer](https://www.facebook.com/paletschapellemassemer)

Présence & danse

L'association Présence & danse propose des cours découvertes de Munz Floor **jeudi 8 janvier** à 20h et **mardi 13 janvier** à 9h30 et 11h.

Le Munz Floor est une pratique de mouvements spiralés, effectués au sol dans une extrême lenteur, qui décongestionne la colonne vertébrale, dé-densifie les fascias et redonne de la mobilité articulaire.

Contact : www.presenceetdanse.fr/
06 10 86 36 27

Classe 81

Repas des conscrits du **6 décembre 2025 : inscriptions au plus tard le 28 novembre :**

- 07 86 17 08 63 (Alain)
- 06 37 34 16 56 (Daniel)
- 06 35 26 87 31 (Philippe)

ANNONCES

PROFESSIONNELS

L'Atelier de Pascale

Nouveaux horaires à partir du 1^{er} décembre !

Horaires :

- Mardi, mercredi, jeudi, vendredi : 9h00 - 12h30 / 14h30 - 19h00
- Samedi : 9h00 - 12h30
- Lundi : Fermé

Cours de couture :

Les cours de couture s'interrompent au mois de décembre, ils reprendront à partir de janvier toujours sur inscription.

Cours 100% individuels.

Horaires modulables selon vos besoins.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à pousser la porte de l'Atelier.

Fermé exceptionnellement :

Vendredi 28 novembre : fermeture à 12h30

Vendredi 12 décembre : fermeture à 12h30

Samedi 13 décembre : fermé

(vous pourrez me retrouver aux marchés de Noël).

Mercredis 24 et 31 décembre, fermeture à 17h00.

Vacances de l'Atelier: du 1^{er} au 5 janvier inclus.

Services :

- Création et retouche de vêtements quotidiens, de robes de mariée pour les événements.
- Accessoires, pièces uniques et collections capsules disponibles à la vente ou sur commande.

Contact : L'Atelier de Pascale - BHBM
16 rue des forgerons, 44450 Divatte-sur-Loire - WhatsApp : 06 98 04 23 08

L'Atelier de Pascale - BHBM vous souhaite de joyeuses fêtes de fin d'année !

Vignoble Anneau

Le VIGNOBLE ANNEAU fait son MARCHÉ DE NOËL au CHATEAU LA VRILLERE les **samedi 6 et dimanche 7 décembre** de 10h à 19h.

Assistante administrative

Avis aux entreprises, artisans ou particuliers pour qui la gestion administrative devient trop pesante ! Je peux vous aider à vous libérer de ces contraintes afin de vous recentrer sur l'essentiel, en vous proposant mes services comme Assistante Administrative Indépendante.

Alors, n'hésitez plus et contactez-moi au 07 71 66 70 46 ou par mail : s.bonneau.assistante@gmail.com

Restaurant Une table avec plaisir

Exposition avec Philippe TACCONI du 1^{er} décembre au 28 février 2026 : cet artiste vous emmène en voyage à travers ses magnifiques aquarelles : de la Lorraine, en passant par Paris, et bien sûr on prendra l'avion pour découvrir le Japon et bien plus encore. Des belles idées de cadeaux pour Noël ou juste pour se faire plaisir !

Les **mercredis 10 et 17 décembre**, vous pourrez déguster de la souris d'agneau à l'orientale et petits légumes du moment. Formule spéciale, sur réservation places limitées.

Les soirées « Plaisirs et découverte » :

- Le **vendredi 23 janvier 2026** : Dîner théâtralisé avec la troupe du Théâtre du Point Rouge

- Le **vendredi 13 février 2026** : Soirée Jeux de société avec Anne de la boutique du Déniché.

On vous souhaite de très belles fêtes de fin d'année : du plaisir et des gourmandises autour de vos tables avec vos proches !

A bientôt Céline et Mickael

Le restaurant Une Table avec plaisir est ouvert du lundi au vendredi midi et vendredi soir. Seulement sur réservation, les samedi midi, soir et dimanche midi, à partir de 8 adultes.

Contact : 9 place de l'Eglise, 44450 Divatte-sur-Loire - 06 36 21 45 98
contact@unetableavecplaisir.fr

Commerçants du bourg de La Chapelle Basse-Mer

Les Bouts de Choux de Noël

Connaissez-vous bien vos commerçants du bourg de La Chapelle Basse-Mer (Divatte-sur-Loire) ? Du 1^{er} au 24 décembre, JOUEZ avec nous et gagnez des cadeaux à gogos !

Dans chaque boutique se cache un bébé commerçant, sauriez-vous les reconnaître ?

Remplissez le bulletin de participation (dans les commerces participants) avant le 24 décembre.

Un bébé mystère a rejoint la team des commerçants du bourg de La Chapelle Basse-Mer, allez-vous le reconnaître ?

ET EN PLUS, Du 1^{er} au 24 décembre, un calendrier de l'aveut à découvrir. Des offres, des cadeaux, plein votre panier !

On vous souhaite une belle balade nostalgique et rigolote dans notre bourg et de très belles fêtes de fin d'année !

A bientôt

les commerçants du bourg de La Chapelle Basse-Mer (Divatte-sur-Loire)

Entre 2 Ponts

La saison touche à sa fin, avec une belle série de rendez-vous pour clôturer l'année !

Vendredi 28 novembre – Dernière scène ouverte de la saison : venez partager vos talents et vos coups de cœur sur scène !

Samedi 7 décembre à 20h – Place au Quartet Chantilly : swing manouche et musiques de l'Est avec Serge, Emmanuel, Antoine et Jean-Michel pour un voyage chaleureux et entraînant.

Samedi 13 décembre à 11h – La compagnie Diabolo Menthe présente Mon beau sapin, un théâtre illustré plein de poésie pour les jeunes pousses jusqu'à 6 ans.

Vendredi 19 décembre – Celaya Gospel en concert : un chœur vibrant à 9 voix pour un moment d'émotion et d'humanité.

Samedi 20 décembre – Soirée de clôture festive ! On se réchauffe le cœur et on danse toute la nuit avec la radio des Locaux du Loroux-Botttereaux !

Venez fêter ensemble la fin de saison avant la trêve hivernale !

Contact : 160 levée de la Divatte, Divatte-sur-Loire - contact@entre2ponts.com - 02 40 57 81 49

Ouvert à partir du mercredi soir, du jeudi au dimanche midi, et du jeudi au samedi soir.

DEMANDE D'EMPLOI

Aide à domicile

Aide à domicile indépendante en CESU avec expérience recherche heures de ménage, courses, ou promenade. Autour du vignoble nantais (La Chapelle Basse-Mer, St-Julien de Concelles, Le Loroux-Botttereau).

Contact : 06 82 30 56 94

A VENDRE

Divers articles

Vends toile de tente 4 places, vêtements de femme, linge de maison, jouets d'enfants, auvents de voiture, radio réveil, radio cassette, gonfleur, service raclette, bijoux, produits de beauté et diverses choses.

Contact : 07 71 05 51 11

Citroën C1 2011

153 300 kms. Pneus avant neufs. Régulièrement entretenu. Factures à l'appui.

Contact : 06 02 61 80 43



Cinéma Jacques Demy

www.cinema-la-chapelle-basse-mer.fr

11, rue du stade - La Chapelle Basse-Mer - Divatte sur Loire Salle : 02 40 03 63 59



NOUVEAUTÉ

Avant-première surprise
Le premier lundi du mois, venez découvrir un film en avant-première dans votre cinéma, sans savoir de quel film il s'agit.

Lundi 1^{er} déc. 20h10



L'ÉTRANGER

Drame - 2h03
De François Ozon
Avec Benjamin Voisin, Rebecca Marder, Pierre Lottin

Mercredi 3 déc. 20h10
Samedi 6 décembre 20h10



LA FEMME LA PLUS RICHE DU MONDE

Comédie dramatique
De Thierry Klifa
Avec Isabelle Huppert, Marina Fois, Laurent Lafitte

Vendredi 5 déc. 20h10
Dimanche 7 déc. 15h10



LA PETITE FANFARE DE NOËL

Animation, famille - 0h40
De Meike Fehre, Sabine Dully

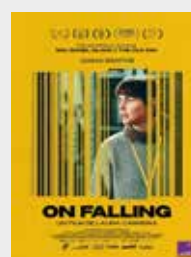
Dimanche 7 déc. 10h40



LES BRAISES

Drame - 1h42
De Thomas Kruithof
Avec Virginie Efira, Arieh Worthalter, Mama Prassinou

Dimanche 7 déc. 20h10



ON FALLING (VO)

Drame - 1h44
De Laura Carreira
Avec Joana Santos, Neil Leiper, Ola Forman

Lundi 8 déc. 20h10



LES RÊVEURS

Comédie dramatique - 1h03
De Isabelle Carré
Avec Isabelle Carré, Judith Chemla, Tessa Dumont Janod

Mercredi 10 déc. 20h10
Samedi 13 déc. 20h10



ON VOUS CROIT

Drame - 1h18
De Charlotte Devillers, Arnaud Dufey
Avec Myriem Akheddiou, Laurent Capelluto, Natali Broods

Vendredi 12 déc. 20h10
Dimanche 14 déc. 20h10



LA BONNE ÉTOILE

Comédie dramatique - 1h40
De Pascal Elbé
Avec Benoît Poelvoorde, Pascal Elbé, Audrey Lamy

Dimanche 14 déc. 15h10



LES AIGLES DE LA RÉPUBLIQUE (VO)

Drame, thriller - 2h09
De Tarik Saleh
Avec Fares Fares, Lyna Khoudri, Zineb Triki

Lundi 15 déc. 20h10



JEAN VALJEAN

Drame, historique
De Eric Besnard
Avec Grégory Gadebois, Bernard Campan, Alexandra Lamy

Mercredi 17 déc. 20h10
Vendredi 19 déc. 20h10



ZOOTOPIE 2

Animation, Aventure, Comédie, Famille - 1h48
De Byron Howard, Jared Bush

Samedi 20 déc. 20h10
Dimanche 28 déc. 17h30
Lundi 22 décembre 15h10



L'INCROYABLE FEMME DES NEIGES

Comédie dramatique - 1h42
De Sébastien Betbeder
Avec Blanche Gardin, Philippe Katerine, Bastien Bouillon

Dimanche 21 déc. 20h10



DOSSIER 137

Policier - 1h55
De Dominik Moll
Avec Léa Drucker, Guslagie Malanda, Mathilde Roehrich

Lundi 22 déc. 20h10



MISSION PÈRE NOËL

Animation, aventure, famille - 1h36
De Ricard Cussó, Damjan Mitrevski

Mercredi 24 déc. 15h10
Dimanche 28 déc. 15h10



WICKED 2

Comédie musicale, fantastique - 2h40
De Jon M. Chu
Avec Cynthia Erivo, Ariana Grande, Jonathan Bailey

Vendredi 26 déc. 20h10 (VF)
Lundi 29 déc. 20h10 (VO)



VIE PRIVÉE

Drame, policier, thriller - 1h45
De Rebecca Zlotowski
Avec Jodie Foster, Daniel Auteuil, Virginie Efira

Samedi 27 déc. 20h10



DES PREUVES D'AMOUR

Comédie dramatique - 1h37
De Alice Douard
Avec Ella Rumpf, Monia Chokri, Noémie Lvovsky

Dimanche 28 déc. 20h10